Data publicznego ogłoszenia \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**OBWIESZCZENIE**

**o wszczęciu postępowania administracyjnego**

Stosownie do wymogów art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administra­cyjnego* (Dz.U.2023.775 tekst jednolity) oraz art. 15 ust. 4 w związku art. 8 ustawy z dnia 24 kwietnia 2009 r. *o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziem­nego w Świnoujściu* (Dz.U.2021.1836 ze zmianami),

**Wojewoda Małopolski**

**zawiadamia o wszczęciu 25 stycznia 2024 r.,** postępowania administracyjnego (znak sprawy: WI-II.7840.30.2.2024.AH), na wniosek z 25.01.2024 r. (na wezwanie z 05.02.2024 r. uzupeł­niony 7 lutego 2024 r.) złożony za pośrednictwem platformy ePUAP, przez Arona Wiśniewskiego, działającego w imieniu inwestora: Operator Gazociągów Przesyłowych Gaz-System S.A., ul. Mszczonowska 4, 02-337 Warszawa (pełnomocnictwo znak: PO.0103.1.2023.266 z 16.06.2023 r.),

w sprawie

wydania decyzji o udzieleniu pozwolenia na budowę inwestycji pn.:

* **Budowa odcinka gazociągu w/c DN500/300 MOP 5,5 MPa relacji Śledziejowice – Nowa Huta długości 305 m,**
* **Rozbiórka gazociągu DN500/300 relacji Śledziejowice – Nowa Huta o długości 55 m,**
* **Rozbiórka gazociągu DN200 krótkiego odgałęzienia do ZUU Nowa Huta, ul. Na Niwach nr 564; 713 o długości 65 m.**

**Realizowane w ramach zadania pn.: *„Opracowanie dokumentacji projektowej wymiany odcinków gazociągów DN500 i DN300 przy ul. Giedroycia w Krakowie.”***

Dane nieruchomości (miejsce wykonywania robót budowlanych):

**Inwestycją objęte są nieruchomości (lub ich części) położone w granicach terenu wskazanego we wniosku, zlokalizowane w województwie małopolskim, na terenie powiatu Miasto Kraków, w gminie Kraków (miasto), w jednostce ewidencyjnej 126103\_9 Nowa Huta, w obrębie 0043 NH-43, na działkach ewidencyjnych numer:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Numer działki** | **Nr Księgi Wieczystej** |
|
| 1. | 103/6 | KR1P/00413290/2 |
| 2. | 103/1 | KR1P/00191498/7 |
| 3. | 103/5 | KR1P/00625271/2 |
| 4. | 64/54 | KR1P/00617022/3 |
| 5. | 64/52 | KR1P/00617022/3 |
| 6. | 64/30 | KR1P/0019498/7 |
| 7. | 76/25 | KR1P/00192422/1 |
| 8. | 64/49 | KR1P/00191498/7 |
| 9. | 64/37 | KR1P/00191498/7 |

**zawiadamiam**

iż w niniejszej sprawie wydano postanowienie znak: WI-II.7840.30.2.2024AH z 13.02.2024 r., na podstawie art. 35 ust. 3 i art. 82 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. *Prawo budowlane* (Dz.U.2021.2351 ze zmianami), art. 15 i 16 ust 1 i 2 ustawy z dnia 24 kwietnia 2009 r. *o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu* (Dz.U.2021.1836 ze zmianami)oraz na podstawie art. 77 § 1 i art. 123 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (Dz.U.2022.2000 ze zmianami), nakładając na inwestora obowiązek dostarczenia do dnia 30 marca 2024 r., załącznika do wniosku o pozwoleniu na budowę (o którym mowa w art. 33 ust. 2 pkt 1 ustawy *Prawo budowlane*) – czyli: *projektu zagospodarowania terenu* oraz *projektu architekto­niczno-budow­lanego*, wraz z opiniami, uzgodnieniami, pozwoleniami i innymi dokumentami, których obo­wiązek dołączenia wynika z przepisów odrębnych ustaw, lub kopiami tych opinii, uzgodnień, pozwoleń i innych dokumentów,

Inwestor został poinformowany, iż po bezskutecznym upływie ww. terminu zostanie wydana decyzja o odmowie zatwierdzenia projektu budowlanego i udzielenia pozwolenia na budowę.

Na wyżej wymienione postanowienie nie służy zażalenie.

Zainteresowane strony lub ich pełnomocnicy (legitymujący się pełnomo­cnictwem sporządzonym zgodnie z art. 32 i 33 *Kodeksu postępowania administra­cyjnego,* które podlega opłacie skarbowej zgodnie z przepisami ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. *o opłacie skarbowej*) mogą zapoznać się z materiałem dowodowym oraz dokumen­tacją przedłożoną przez inwestora i w tym przedmiocie wnieść ewentualne uwagi lub zastrzeżenia (powołując znak sprawy: WI‑II.7840.30.2.2024.AH) w Wydziale Infrastruktury Mało­polskiego Urzędu Wojewódzkiego w Krakowie, ul. Basztowa 22, pokój nr 66, w dniach i godzi­nach pracy Urzędu: poniedziałek – piątek w godz. 7.00 – 14.00, po uprzednim umówieniu – telefon kontaktowy nr 12 39 21 669.

Pouczenie:

Zgodnie z art. 41 *Kodeksu postępowania administracyjnego* informuje się, że w toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadamiać organ administracji publicznej o każdej zmianie adresu. W razie zaniechania tego obowiązku doręczenie pisma pod dotychczasowym adresem ma skutek prawny.

Zgodnie z art. 15 ust. 4 ustawy z dnia 24 kwietnia 2009 r. *o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu (*Dz.U.2021.1836 ze zmianami), do postępo­wania w sprawie pozwolenia na budowę inwestycji w zakresie terminalu stosuje się odpo­wiednio, między innymi przepis art. 8 ust. 1 i 1a, który zobowiązuje wojewodę dozawia­damia o wszczęciu postę­powania w zakresie terminalu:

1. wnioskodawcę, wysyłając zawiadomienie na adres wskazany we wniosku;
2. właścicieli i użytkowników wieczystych nieruchomości objętych wnioskiem, przy czym zawiado­mienia wysyła się na adres określony w katastrze nieruchomości ze skutkiem doręczenia;
3. pozostałe strony, w drodze obwieszczenia w urzędzie wojewódzkim i urzędach gmin właściwych ze względu na lokalizację inwestycji w zakresie terminalu, w Biuletynie Informacji Publicznej, na stronie podmiotowej urzędu wojewódzkiego, a także w prasie o zasięgu ogólnopolskim; w obwieszczeniu zamieszcza się oznaczenia nieruchomości objętych wnioskiem według katastru nieruchomości oraz numery ksiąg wieczystych, które zgodnie z danymi zawartymi w ich dziale pierwszym są prowadzone dla tych nieruchomości, a także informację o miejscu, w którym strony mogą zapoznać się z aktami sprawy;
4. właściwe miejscowo organy w sprawach, o których mowa w ust. 2 pkt 2-4, przy czym wójt (burmistrz, prezydent miasta) niezwłocznie ogłasza o wszczęciu postępowania w Biuletynie Informacji Publicznej, na stronie podmiotowej urzędu gminy.

Do postępowania w sprawie pozwolenia na budowę inwestycji w zakresie terminalu lub pozwolenia na rozbiórkę tej inwestycji przepisy art. 8 ust. 3 і 3a, ustawy *o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu*, stosuje się odpowied­nio, zatem w przypadku, gdy po doręczeniu niniejszego zawiadomienia nastąpi *zbycie własności lub prawa użytkowania wieczystego nieruchomości objętej wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę w zakresie terminalu lub przeniesienie wskutek innego zdarzenia prawnego własności lub prawa użytkowania wieczystego nieruchomości objętej wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu* – nabywca i zbywca, są obowiązani do zgłoszenia właściwemu wojewodzie danych nowego właściciela lub użytkownika wieczystego.

Zgodnie z art. 12 ust. 1a ww. ustawy w przypadku nieuregulowanego stanu prawnego nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę inwestycji w zakresie terminalu lub braku w katastrze nieruchomości danych pozwalających na ustalenie danych osobowych, w szczególności adresu zamieszkania, właściciela lub użytkownika wieczystego nieruchomości, zawiadomienie właściciela lub użytkownika wieczystego o wszczęciu postępowania o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę inwestycji w zakresie terminalu następuje w drodze obwieszczenia. Przez nieuregulowany stan prawny należy rozumieć także sytuację, kiedy dotych­czasowy właściciel lub użytkownik wieczysty nierucho­mości nie żyje, a spadkobiercy nie wykazali prawa do spadku.

**Zgodnie z art. 49 *Kodeksu postępowania administracyjnego* doręczenie uważa się za do­ko­nane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia.**

Obwieszczenie podlega publikacji:

* na tablicy ogłoszeń Małopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Krakowie, na stronie internetowej urzędu wojewódzkiego oraz w Biuletynie Informacji Publicznej (art. 8 ust. 1 pkt 3 ustawy *o inwes­tycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu*);
* na tablicy ogłoszeń, na stronie internetowej oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Krakowa – właściwego ze względu na lokalizację inwestycji w zakresie terminalu (art. 8 ust. 1 pkt 3 i 4 ww. ustawy);
* w prasie o zasięgu ogólnopolskim (art. 8 ust. 1 pkt 3 ww. ustawy).